



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
П. 2Ив.18769/10
28.12. 2012. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Крстић Ђорђа из Београда кога заступа пуномоћник Славица Дидановић адвокат из Чајетине, против извршног дужника Милић Милана из Пожеге, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **28.12.2012.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности власништво извршног дужника Милић Милана из Пожеге путем усменог јавног надметања на дан **25.01.2013.** године са почетком у **10,00** часова, Судска јединица Чајетина, у судници број 1, и то:

- викенд куће површине у основи **63м²** спратности сутерен приземље и поткровље изграђене на кат.парцели бр.4586/274 КО Чајетине са правом својине на истој кат.парцели чија је укупна површина **3,70** ари уписане у лист непокретности **5253** КО Чајетина.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности II 2.Ив.18769/10 од 24.08.2012.године на износ од **21.657.780,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи **6.497.334,00** динара, што представља 30% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **2.165.778,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страницама овог суда, огласној табли овог суда-Судска јединица Чајетина, огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 28.12.2012. године, II.2Ив. 18769/10.

